

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 279.000€



Ref.-ID: MIBGR5032150

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 1,344 EUR / año



2



2



84 m2

Perfecto para Amantes del Golf y del Senderismo ¿Estás pensando en comprar una casa de vacaciones en una zona codiciada, cerca de campos de golf y de la vibrante vida urbana? Este apartamento de 2 dormitorios ofrece una estancia de lujo sin las molestias del mantenimiento antes y después de cada visita. Propiedad Flexible y Gestión Profesional del Alquiler. Como propietario, podrás disfrutar del apartamento hasta 60 días al año, mientras que el resto del tiempo es gestionado profesionalmente por el grupo Marriott, garantizando altos estándares y unos ingresos por alquiler estables. Todo, desde la gestión de los alquileres hasta los informes anuales para fines fiscales, se maneja por ti. La propiedad forma parte de un complejo turístico, por lo que ya cuenta con licencia turística. Diseño Moderno y Renovación Reciente. El apartamento fue renovado en 2023 y cuenta con un diseño elegante y contemporáneo, tal como se muestra en las fotos. El apartamento se encuentra en un exclusivo resort de estilo de vida que ofrece: Dos atractivas zonas de piscina. Gimnasio profesional. Centro de negocios para quienes necesiten trabajar durante su estancia. Servicio de conserjería que puede organizar actividades como tenis, equitación, deportes acuáticos y acceso a beach clubs. Un paraíso para los golfistas. Distancias: A 10 minutos de la playa A 12 minutos de Puerto Banús A 25 minutos de Estepona A 28 minutos de Marbella A 50 minutos de Málaga ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita o para más información sobre este atractivo apartamento!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Panorámicas