

**Ventas - Apartamento - Estepona**

**296.940€**



**Ref.-ID: MIBGR5038846**

**Estepona**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**4**



**2**



**120 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

¡Descubre tu nuevo hogar en Estepona! Este estupendo apartamento en la Urbanización Tres Banderas es la oportunidad perfecta para disfrutar de la vida cerca de la playa. A tan solo cinco minutos a pie de la costa, este luminoso piso en primera planta cuenta con cuatro amplios dormitorios y dos baños, ideales para familias o para quienes buscan espacio extra. Con un balcón que invita a relajarse y un lavadero que añade comodidad, este inmueble se presenta en buen estado y listo para entrar a vivir. También tienes la opción de realizar reformas y personalizarlo a tu gusto. La propiedad se vende amueblada, lo que facilita aún más la mudanza. La ubicación es inmejorable, rodeada de todos los servicios necesarios: supermercados, tiendas, farmacias y colegios, todo a un paso. Con 120 m<sup>2</sup> construidos y 110 m<sup>2</sup> útiles, este apartamento ofrece un gran potencial. Además, cuenta con armarios empotrados y ascensor, asegurando comodidad en el día a día. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las zonas más deseadas de Estepona. ¡Ven a verlo y enamórate! Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Pueblo, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Vistas : Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversión.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
✓ Área Comercial	✓ Sur	✓ Buen	✓ Panorámicas	✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada
✓ Lado de la Playa	✓ Suroeste		✓ Urbanas	✓ Ascensor	
✓ Puerto			✓ Calle	✓ Armarios Empotrados	
✓ Pueblo				✓ Cerca de Transporte	
✓ Cerca de Puerto				✓ Terraza Privada	
✓ Cerca del Mar				✓ Lavadero	
✓ Cerca de Ciudad				✓ Cerca de una Iglesia	
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
✓ Equipada	✓ Portero Automático	✓ Calle	✓ Electricidad	✓ Frente a la playa	
			✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones	
				✓ Inversión	