

## Ventas - Apartamento - Santa Clara

### 2.490.000€



**Ref.-ID: MIBGR5040061**

**Santa Clara**

**Apartamento**

**Comunidad: 6,432 EUR / año**



**4**



**4**



**205 m2**

Exclusivo Apartamento en Santa Clara Golf con inmejorables vistas al mar y al golf. Descubre este espectacular apartamento ubicado en la prestigiosa urbanización Soul - Sunshine, en Marbella. Una propiedad elegante y luminosa, ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año. Con una distribución amplia y funcional, el apartamento cuenta con 4 dormitorios, 4 baños completos y 1 aseo, perfecta para familias. La cocina está completamente equipada y se integra con un salón espacioso y acogedor que se abre a una gran terraza con impresionantes vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. Diseñado con un estilo contemporáneo y materiales de alta calidad, el apartamento se entrega totalmente amueblado con muebles a medida, decoración de diseño y lamparas de alta gama, listo para entrar a vivir y disfrutar. El apartamento cuenta con las instalaciones de ultima generación con poco consumo eléctrico: aire acondicionado frio y caliente, suelo radiante en todo el apartamento, luces led, persianas eléctricas. La urbanización ofrece un entorno seguro y lleno de comodidades: 4 piscinas una de ellas climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna seca y sauna turca, reflexoterapia, coworking space, seguridad 24horas. En el precio están incluidos 2 plazas de garaje y un trastero Una oportunidad única de vivir en una de las zonas más exclusivas de Marbella, rodeado de naturaleza, tranquilidad y a solo 5 minutos de la playa y 10 del centro y 40 min del aeropuerto de Malaga.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Punto de carga VE

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo