

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**635.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5048389**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 4,176 EUR / año**

**IBI: 570 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**3**



**2**



**214 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Imagina despertar a metros del mar en un apartamento en primera línea de playa. Esta espaciosa joya de 3 dormitorios y 2 baños está diseñada para la comodidad y el confort, con una cocina totalmente equipada que se integra a la perfección con el salón-comedor de planta abierta. Apreciarás el trastero y el lavadero adicionales que incluye la propiedad. Sal a un patio trasero privado, perfecto para crear una zona de juegos segura para niños o un tranquilo refugio en el jardín, disfrutando del sol de la tarde. Con tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite y un baño adicional para los otros dos dormitorios, la comodidad está a tu alcance. Para mayor tranquilidad, el apartamento está equipado con un sistema de alarma. Justo al otro lado de las puertas francesas del salón, le espera un amplio patio abierto donde podrá relajarse con una copa de vino mientras toma el sol y admira las impresionantes vistas al mar y a la playa. Tenga en cuenta que se encuentra en una zona común, pero nadie más la usa. El hermoso jardín que rodea la piscina crea un remanso de paz, con tumbonas para una relajación total. Este complejo cerrado ofrece aparcamiento, dos piscinas comunitarias y una pista de tenis. El Garden Bar contiguo sirve deliciosa comida y bebidas, y con el paseo marítimo a la vuelta de la esquina, puede pasear hasta La Cala o ir a la playa Max, que está a solo unos minutos a pie.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera línea de Playa ✓ Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar ✓ Playa ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tenis ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Restaurant	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma	✓ Comunitario ✓ Privado
<b>Categoría</b>					
✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa					