

## Ventas - Apartamento - Benahavís

### 390.000€



**Ref.-ID: MIBGR5048629**

**Benahavís**

**Apartamento**



**2**



**2**



**85 m2**

Opportunité d'investissement. Appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Los Flamingos, dans l'urbanisation Acosta. La propriété est en excellent état. Elle comprend un grand séjour, une cuisine moderne, deux chambres spacieuses et deux salles de bain. À l'extérieur, une spacieuse terrasse de 30 m<sup>2</sup> offre une vue panoramique sur le golf, la mer et les montagnes. Orientée sud-ouest, la résidence dispose d'une grande piscine commune et de courts de paddle-tennis. Le tout est situé dans le complexe de golf sécurisé Los Flamingos, à quelques minutes à pied de l'hôtel Anantara Villa Padierna Palace. La propriété est vendue entièrement meublée et est actuellement louée à long terme à d'excellents locataires pour 1 250 € par mois. Veuillez noter qu'en raison du locataire, les visites intérieures ne sont pas possibles. La propriété est située sur le New Golden Mile d'Estepona, à quelques minutes de la mer et à quelques minutes en voiture du centre-ville d'Estepona et de Puerto Banús.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de los Bosques
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Golf
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Piscina
  - ✓ Lago
  - ✓ Bosques

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ TV Satélite

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Caja fuerte

- Categoría**
- ✓ Reventa