

Ventas - Apartamento - Estepona

325.000€



Ref.-ID: MIBGR5055940

Estepona

Comunidad: 1,080 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 60 EUR / año

Apartamento



2



2



90 m2

Vivienda en planta baja con acceso directo al jardín en urbanización frente al mar. Se ofrece en venta una vivienda en planta baja de 90 m² construidos, ubicada en una urbanización consolidada y tranquila en primera línea de mar. La propiedad se distribuye en: Dos dormitorios. Dos baños completos. Amplio porche con acceso directo a jardín, situado en una zona de la urbanización con alta privacidad y sin tránsito peatonal frente a la vivienda. Cocina independiente y salón-comedor con salida directa al exterior. Incluye plaza de aparcamiento grande y un amplio trastero. La urbanización dispone de piscina comunitaria y acceso directo al paseo marítimo del Puerto Deportivo de Estepona. La playa se encuentra a menos de 5 minutos a pie, lo que permite disfrutar de un entorno costero privilegiado con total comodidad. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y una ubicación inmejorable junto al mar. Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m², Terraza 15 m². Posición: Primera Línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1^a Línea de Playa. Orientación: Sur. Estado: Bueno. Piscina: Comunitaria. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Jardín. Características: Terraza Cubierta, Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardín: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría: Frente a la playa, Reventa.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Ciudad				✓ A/A Caliente	
✓ Área Comercial				✓ A/A Frio	
✓ Lado de la Playa					
✓ Puerto					
✓ Cerca de Puerto					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Marina					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
✓ Complejo 1 ^a Línea de Playa					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor					✓ Garaje
✓ Cerca de Transporte					✓ Cubierto
✓ Terraza Privada					✓ Privado
✓ WiFi					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Cerca de una Iglesia					
✓ Fibra óptica					
Categoría					
✓ Frente a la playa					
✓ Reventa					