

## Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella

### 299.000€



**Ref.-ID: MIBGR5061484**

**Reserva de Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,580 EUR / año**



**2**



**2**



**110 m2**

Luminoso Piso de 2 Dormitorios en Urbanización Tranquila – Reserva de Marbella Descubre esta acogedora y soleada vivienda ubicada en la prestigiosa urbanización Reserva de Marbella, una zona tranquila y segura ideal para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, que además ofrece acceso directo a una amplia terraza orientada al sur. Esta terraza, compartida también con el salón, es perfecta para disfrutar del sol durante todo el día. Ambas habitaciones están equipadas con armarios empotrados. El hall de entrada da paso a un espacioso salón-comedor muy luminoso y una cocina amplia y alargada, con una distribución cómoda y funcional. La vivienda dispone de aire acondicionado centralizado y se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir. Incluye una plaza de garaje privada y un trastero de gran tamaño, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento. La urbanización ofrece seguridad 24h con garita y control de acceso de vehículos, además de piscinas comunitarias y jardines muy soleados que invitan al relax y al disfrute al aire libre. Una propiedad ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. ¡Se recomienda su visita!

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones