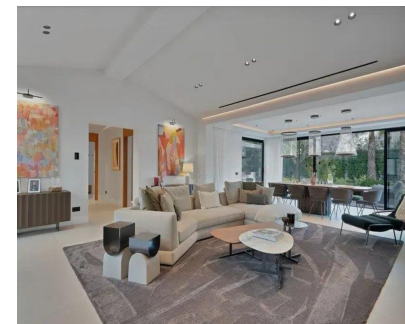


Ventas - Casa - Puerto Banús
6.499.000€



Ref.-ID: MIBGR5061577

Puerto Banús

Casa



5



5



300 m2



1500 m2

Villa moderna con total privacidad situada en una amplia parcela en la prestigiosa zona de Cortijo Blanco, al lado de Puerto Banús en Marbella a tan solo dos minutos caminando del mar esta propiedad ha sido completamente renovada con un diseño contemporáneo y funcional todo en una sola planta lo que la hace ideal para cualquier edad Esta villa independiente ofrece cinco dormitorios espaciosos cinco baños de diseño y un despacho privado la cocina está diseñada a medida con encimera de piedra natural y se abre a un salón amueblado con piezas italianas de alta gama todo pensado para ofrecer un estilo de vida exclusivo y cómodo Situada en una calle sin salida y rodeada de zonas verdes sin vecinos inmediatos en tres de sus lados la vivienda proporciona una tranquilidad absoluta y un entorno íntimo perfecto para quienes buscan privacidad sin renunciar a la cercanía del mar y los servicios Entre sus características destacan la piscina climatizada el jacuzzi el sistema domótico para controlar desde el móvil la iluminación el aire acondicionado la ventilación y las cortinas además cuenta con terraza de bambú zona de barbacoa totalmente equipada ducha exterior aseo en la zona de piscina chimenea trastero y sistema de seguridad ventanas alemanas de aluminio con excelente aislamiento térmico y acústico así como una entrada de adoquines de piedra portuguesa de primera calidad y riego automático en todo el jardín Esta villa representa una oportunidad excepcional para vivir en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol con acceso rápido a Marbella centro Puerto Banús colegios internacionales restaurantes supermercados y campos de golf Contáctanos para más información o concertar una visita privada y descubre un estilo de vida único junto al mar

Posición <div>✓ Área Comercial</div> <div>✓ Lado de la Playa</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div>	Orientación <div>✓ Sur</div>	Estado <div>✓ Excelente</div>	Piscina <div>✓ Privada</div> <div>✓ Con Calefacción</div>	Climatización <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>	Características <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Jacuzzi</div>
Jardin <div>✓ Privado</div>	Aparcamiento <div>✓ Garaje</div>				