Ventas - Apartamento - Calahonda

1.190.000€







Ref.-ID: MIBGR5063107 **Calahonda** **Apartamento**

Comunidad: 1,764 EUR / año **IBI: 78 EUR / año** **Basura: 788 EUR / año** **2** **2** **133 m2**

¡Extraordinaria! ¡Propiedad única y exclusiva! Amplio ático de dos plantas. La primera planta dispone de entrada con una oficina ideal para trabajo home office o para nómadas digitales. Subiendo la escalera a la segunda planta, encontrarás el hall de entrada junto al salón de tipo loft que está conectado a una cocina abierta, comedor, terraza- comedor exterior en la parte izquierda y terraza principal con vistas al mar de frente. Cuenta con una habitación principal con baño en suite así como una segunda habitación y baño adicional. Con una ocupación máxima de 4 personas, el ático está proyectado para que los huéspedes tengan maravillosas vistas al mar durante el máximo tiempo posible: al despertar, al ducharse y hasta incluso mientras se cocina. La tranquilidad de un barco. Cocina abierta totalmente equipada con horno microondas, tostadora, cafetera, hervidor de agua, vinoteca, lavavajillas y lavadora con secadora Salón y comedor con vistas al mar, cristales térmicos, sistema de altavoces, Smart Tv y chimenea para que tu invierno sea mas acogedor. Exterior Dos terrazas que ofrecen tres ambientes que te conectan con la naturaleza. A la terraza uno se puede acceder por el salón y dispone de comedor para tus comidas al aire libre. La terraza principal tiene acceso tanto desde el salón como de la suite, y está compuesta por dos ambientes para que puedas relajarte leyendo, tomando el sol o disfrutando un delicioso aperitivo. Localización EL ÁTICO SE ENCUENTRA EN MIJAS COSTA, A POCOS PASOS DE LA PLAYA DE CALAHONDA Y LA SENDA LITORAL, DESDE DONDE SE PUEDE IR A LA PLAYA Y AL PUERTO DE CABOPINO. MARBELLA ESTÁ A 12KM, Y PUERTO BANÚS A 21KM. LA CALA 3,5KM Y FUENGIROLA 9,5KM. EL AEROPUERTO DE MÁLAGA ESTÁ A 27 KM. MALAGA CENTRO A 35 KM PUEDES IR ANDANDO A: CENTRO MEDICO (EN EL MISMO EDIFICIO) PLAYA, SUPERMERCADOS, BANCO, CENTROS COMERCIALES, FARMACIA, CHIRINGUITOS, CLUB DE PLAYA, RESTAURANTES, PELUQUERIA, SPA Y MUCHO MAS. TAMBIÉN PUEDES DISFRUTAR DE NUMEROSOS CAMPOS DE GOLF A MENOS DE 7KM: CABOPINO GOLF A 2,2KM, SANTA MARIA GOLF A 4,8KM, LA SIESTA GOLF (9 HOYOS) A 1,4KM, MIRAFLORES GOLF A 1,8KM, LA CALA GOLF 5,9KM, LA NORIA GOLF 3,5KM, SANTANA GOLF 6,4KM, CALANOVA GOLF CLUB A 2,8KM. PARADA DE AUTOBUS A TAN SOLO 50M ¡VISITAS FÁCILES! ¡LLÁMANOS!

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa