

**Ventas - Casa - Marbella**  
**1.780.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5063281**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 1,560 EUR / año**

**IBI: 1,458 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**4**



**4**



**230 m2**

Urbanización cerrada con vigilancia por las noches y durante el verano de 18.00 hasta 6.00 Ideal inversión como casa de vacaciones o Boutique Hotel Chalet recién reformado con estilo minimalista y materiales de alta calidad. Suelos de madera natural en todos los dormitorios, calificación con radiadores, cocina equipada de marca italiana Scavolini, armarios empotrados de la misma marca Scavolini, las puertas fabricadas en Italia, carpentería exterior de aluminio color antracita. La casa es tiene dos entradas independientes , dos plazas de aparcamiento cubierto con pergola y el garaje para un coche.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de los Bosques</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ Chimenea</li><li>✓ Baño</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Piscina</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Sauna</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Suelo de Madera</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li></ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Casas de vacaciones</li></ul>					