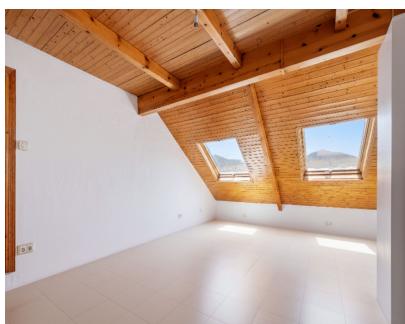


Ventas - Apartamento - Fuengirola

570.000€



Ref.-ID: MIBGR5064103

Fuengirola

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 361 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



3



2



220 m²

Apartamento

Este excepcional ático dúplex, situado a solo 70 m de la playa, no solo ofrece una ubicación privilegiada, sino también un estilo de vida inigualable en el vibrante Fuengirola. - Superficie construida total: 220 m² - Terraza: 28 m² de azotea privada - Aparcamiento: Plaza subterránea disponible (35.000 € extra), justo debajo de la plaza frente al edificio - Playa: Segunda línea - a solo 70 m andando de la playa - Ubicación: En el corazón del casco antiguo de Fuengirola - a pasos de la playa, tiendas, estación de tren y autobús, restaurantes Despierta en el corazón de Fuengirola, a unos pasos del mar y rodeado del auténtico encanto español. Este raro ático dúplex te sitúa justo en el casco antiguo—a 1 minuto de la playa y de tu café con leche matutino. En el interior, el carácter se une al confort: vigas de madera, luz natural, espacios amplios y una terraza soleada de 28 m² perfecta para cenas bajo las estrellas. Cada dormitorio tiene su propio balcón, ofreciendo privacidad para todos. Cocina totalmente equipada con frigorífico + congelador grande, cocina de gas, horno, lavavajillas, lavadora y secadora. Fuera, la ciudad late con vida: tiendas, restaurantes y conexiones rápidas a Málaga, Marbella y más allá. Tanto si buscas una vivienda permanente refinada como una inversión inteligente con alto potencial de alquiler, este ático lo tiene todo. Oportunidades como esta no se ven a menudo en el casco antiguo de Fuengirola. Reserva tu visita hoy — este ático no estará mucho tiempo en el mercado.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Puerto
 - ✓ Pueblo
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Marina
 - ✓ Cerca de Marina

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Orientación**
- ✓ Este
 - ✓ Sureste

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Estado**
- ✓ Buen

- Seguridad**
- ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma
 - ✓ Caja fuerte

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Playa
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Urbanas

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Barbacoa
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Frente a la playa
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion