

## Ventas - Apartamento - Estepona

**1.280.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5064442**

**Estepona**

**Comunidad: 16,800 EUR / año**



**2**



**2**



**169 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Piso de lujo en primera línea de playa en Estepona. Descubre este espectacular apartamento, ubicado en primera linea del mar de la Costa del Sol. Con 112,63 m<sup>2</sup> útiles de apartamento más una impresionante terraza de 40 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece vistas al mar. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios de 23 y 19 m<sup>2</sup> y dos baños elegantes, perfectos para el confort diario. Además, incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas y un trastero. Este exclusivo complejo, con 24 horas de seguridad y de recepción, alberga solo 15 apartamentos, lo que garantiza privacidad y un ambiente acogedor. Disfruta de las zonas comunes que cuentan con la piscina exterior o disfruta de otra piscina climatizada interior, gimnasio y la sala de relax te ofrecen opciones para un estilo de vida activo y saludable. Con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, cada día es una oportunidad para disfrutar del sol y el mar. Estepona ofrece todo tipo de servicios que están a la vuelta de la esquina: restaurantes gourmet, boutiques de diseño y campos de golf. Este apartamento está diseñado por una renombrada arquitecta de interiores, combinando elegancia y funcionalidad. El precio incluye los muebles. El inmueble cuenta con calefacción por suelo radiante, sistema smart home y cerradura inteligente. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Este hogar está listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar de la vida en la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
  - ✓ Ciudad
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Marina
  - ✓ Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Este
  - ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
  - ✓ Cubierta

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Preinstalado
  - ✓ Suelo Radiante

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Playa

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Sauna
  - ✓ Sala de Juegos
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
  - ✓ 24 Horas Recepción

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Persianas Eléctricas
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Alarma
  - ✓ Seguridad 24 Horas
  - ✓ Caja fuerte

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Garaje
  - ✓ Cubierto
  - ✓ Libre
  - ✓ Calle
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Comunitario
  - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable
  - ✓ Paneles solares fotovoltaicos

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Lujo
  - ✓ Reventa