

## Ventas - Casa - Benalmadena

**845.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5070319**

**Benalmadena**

**Casa**



**2**



**2**



**120 m<sup>2</sup>**



**701 m<sup>2</sup>**

Descubre tu nuevo hogar en Torremuelle, Benalmádena! Este encantador chalet independiente ofrece una superficie de 120 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 701m<sup>2</sup>, donde la tranquilidad y las vistas al mar se combinan para crear un ambiente idílico. Con 2 amplias habitaciones y un luminoso salón-comedor dotado de chimenea y grandes ventanales, este espacio es perfecto para disfrutar de momentos inolvidables. La cocina de estilo rústico y los dos cuartos de baño añaden un toque de confort a la vida diaria. El exterior es un verdadero oasis, con un jardín cuidado y una piscina privada que invitan a relajarse bajo el sol de la Costa del Sol. Además, cuenta con terrazas ideales para disfrutar de la brisa marina o compartir con amigos y familiares. La ubicación es inmejorable, en una zona residencial tranquila y exclusiva, a solo 500 metros de la playa y cerca de colegios, supermercados y diversas opciones de ocio y restauración. Este chalet no solo es un hogar, sino también una oportunidad de inversión. Con un estudio técnico realizado que permite la ampliación de la vivienda hasta 180 m<sup>2</sup> por nivel, tendrás la posibilidad de personalizarlo a tu gusto. Cuatro bocetos arquitectónicos ya están desarrollados, lo que facilita el proceso. Las buenas comunicaciones, con la carretera nacional (N-340) y la estación de tren Torremuelle a solo 850 metros, hacen que moverse por la zona sea muy cómodo. No te pierdas la oportunidad de adquirir este magnífico chalet en un entorno saludable y tranquilo, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!

**Posición**  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar

**Orientación**  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Playa  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Baño En-Suite

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Privado

**Seguridad**  
✓ Alarma

**Aparcamiento**  
✓ Garaje  
✓ Privado

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Frente a la playa  
✓ Barato  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Lujo  
✓ Reducido  
✓ Reventa  
✓ Contemporáneo