

**Ventas - Casa - Arroyo de la Miel**  
**395.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5070337**

**Arroyo de la Miel**

**Casa**



**3**



**2**



**134 m2**



**7589 m2**

Vivienda pareada. Ubicada en Arroyo de la Miel, a solo un par de minutos de algunas de las mejores playas de Benalmádena. Urbanización cerrada. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños distribuidos en tres niveles. En la planta baja se encuentra un patio de entrada principal y un segundo patio lateral que da vista exterior a la cocina. En esta misma planta están el salón, el comedor y una amplia cocina. En la segunda planta hay dos cómodos dormitorios, ambos con acceso a una terraza, y un baño completo. La tercera planta alberga el dormitorio principal, que dispone de dos armarios, baño en suite y terraza. Todos los dormitorios están equipados con aire acondicionado/calefacción. La urbanización privada cuenta con cerramiento perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria y zona de aparcamiento. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa de que los gastos notariales, registrales, el I. T. P. no están incluidos en el precio. Los consumidores tienen derecho a recibir la documentación informativa correspondiente conforme a la normativa vigente.

**Orientación**

✓ Suroeste

**Cocina**

✓ Equipada

**Estado**

✓ Regular

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ Chimenea

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Terraza Privada

**Muebles**

✓ Parcialmente