

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**359.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5070469**

**Riviera del Sol**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**1**



**1**



**65 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Precioso Apartamento de 52 m<sup>2</sup> en Primera Línea de Playa en La Cala de Mijas – Lubina del Sol Este encantador apartamento de un dormitorio y un baño se encuentra en el prestigioso residencial Lubina del Sol, ubicado en primera línea de playa en La Cala de Mijas. La vivienda cuenta con cocina totalmente equipada, y armarios empotrados. Gracias a su orientación sur, disfruta de luz natural durante todo el año. Además, destaca su amplia terraza acristalada de 65 m<sup>2</sup>, ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del entorno ajardinado. La urbanización cerrada ofrece una amplia variedad de comodidades: Dos piscinas comunitarias Jardines cuidados con acceso directo al paseo marítimo Dos plazas de aparcamiento comunitarias Pistas de tenis y pádel de uso gratuito Ubicada en una zona tranquila y segura, con fácil acceso a: Parques infantiles, zonas verdes y áreas recreativas Transporte público Centros comerciales y servicios médicos Varios campos de golf de alto nivel Ubicación estratégica: A 30 minutos del Aeropuerto de Málaga A 10 minutos de Marbella A 20 minutos de Puerto Banús Una propiedad ideal tanto para vacaciones como para inversión, o simplemente para quienes desean disfrutar del estilo de vida mediterráneo en la Costa del Sol — con el valor añadido de una gran terraza privada para vivir al aire libre.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Comunitaria	✓ Mar	✓ Ascensor
✓ Lado de la Playa				✓ Panorámicas	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Golf				✓ Jardín	✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Tiendas					✓ Terraza Privada
✓ Cerca del Mar					✓ Paddle Tenis
✓ Cerca de Ciudad					✓ Pista de Tenis
✓ Urbanización					
✓ Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa					
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario	
				✓ Privado	