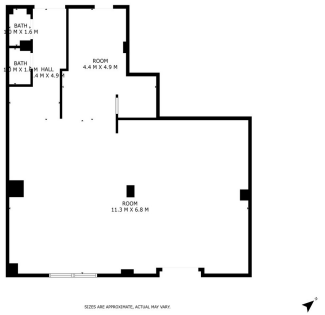
Ventas - Comercial - Fuengirola

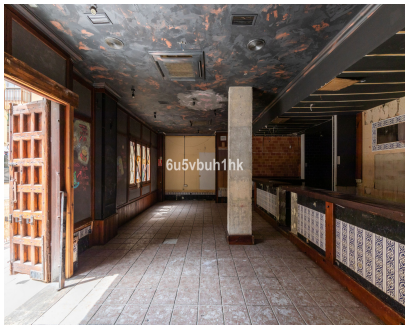
425.000€











Ref.-ID: MIBGR5070802 **Fuengirola** **Comercial**

Comunidad: 1,020 EUR / año **IBI: 735 EUR / año** **2** **116 m2**

Se vende local comercial en el centro de Fuengirola, en una ubicación privilegiada a pie de calle, rodeado de todos los servicios: estación de tren y autobuses, notarías, despachos de abogados, tiendas, cafeterías y gran afluencia de paso. El local cuenta con 116 m² interiores y una amplia terraza de uso privado perteneciente a la comunidad, ideal para cualquier tipo de negocio. Siempre ha funcionado como bar, pero ofrece múltiples posibilidades de uso comercial. Está a reformar, lo que permite adaptarlo a las necesidades del nuevo propietario. Incluye además una plaza de garaje subterránea y trastero, lo que lo hace aún más atractivo tanto para negocio propio como para inversión. Una gran oportunidad de adquirir un local con excelente visibilidad en pleno centro de Fuengirola.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Estado
- ✔ Necesita Reformas
- ✔ Requiere Restauración

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Inversion