

## Ventas - Apartamento - Puerto de Cabopino

**575.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5070955**

**Puerto de Cabopino**

**Comunidad: 1,512 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**



**2**



**1**



**73 m<sup>2</sup>**

Increíble oportunidad en el Puerto de Cabopino, Marbella, a solo 20 min del aeropuerto de Málaga y 10 min de Marbella Centro. Exclusiva propiedad totalmente reformada, situado en primera línea de mar, con impresionantes vistas frontales al mar, la playa, la piscina y la marina. Esta propiedad se distribuye en dos niveles y cuenta con: Hall de entrada con un amplio dormitorio en el primer nivel, bajan un baño completo con otro dormitorio con vistas al mar y a continuación nos encontramos con cocina americana en un cómodo y espacioso salón -comedor abierto con acceso directo a la terraza. La terraza es el lugar perfecto para relajarse mientras se disfruta de vistas panorámicas al mar y al encantador puerto. La urbanización cuenta con dos amplias piscinas y ofrece acceso directo a todos los servicios: chiringuitos, restaurantes, supermercado y zonas de ocio, todo a pocos pasos. Ideal tanto como inversión rentable para alquiler vacacional, como para disfrutarlo como residencia o vivienda de vacaciones. Oportunidad de vivir junto al mar en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Parking privado comunitario.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Primera Línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Marina <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización <input checked="" type="checkbox"/> Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Playa <input checked="" type="checkbox"/> Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Lujo				