

Ventas - Casa - Estepona

5.250.000€



Ref.-ID: MIBGR5074051

Estepona

Casa



20



21



1339 m²



9717 m²

Oportunidad inmobiliaria y empresarial única en Marbella. Diseñada al estilo de un cortijo tradicional español, esta propiedad de casi 2238 m² se encuentra en dos parcelas separadas (con un total de casi 10 000 m²) y cuenta con casitas privadas y villas independientes, amplios espacios de ocio al aire libre y cubiertos, y dependencias para el personal, todo ello rodeado de jardines maduros y apartados. Como lugar para celebrar bodas y eventos privados, destaca sobre la competencia por su proximidad a la costa y a los servicios locales, su accesibilidad y sus múltiples opciones de alojamiento. Esta propiedad cuenta con licencias tanto residenciales como comerciales, lo que ofrece una amplia gama de interesantes opciones de negocio y desarrollo. En excelentes condiciones, con un precio competitivo y una ubicación privilegiada a 10 minutos de Puerto Banús, las playas locales y fantásticos bares y restaurantes, se trata de una oportunidad única para adquirir una propiedad inmobiliaria de primera calidad con un alto potencial de crecimiento. Solo se facilitará más información a los compradores interesados tras la firma de un acuerdo de confidencialidad y la posterior calificación.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Sala de Juegos ✓ Apartm. Huéspedes ✓ Casa de Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Bar ✓ Barbacoa ✓ Alojamiento del personal	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Cubierto
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas	✓ Ganga				