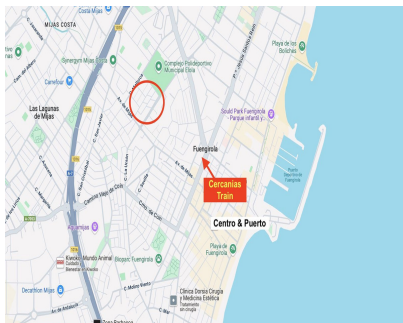


Ventas - Apartamento - Fuengirola

189.000€



Ref.-ID: MIBGR5075482

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 420 EUR / año

IBI: 320 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



1



71 m2

 Atenci n inversores – inmueble alquilado con una rentabilidad del 5%! Ubicado en el centro de Fuengirola, este apartamento en la primera planta cuenta con 3 dormitorios, cocina independiente y un baño con ducha, lavabo y WC. Distribución: A través del portal y la escalera (sin ascensor) se accede a la primera planta, donde hay cuatro puertas de entrada. El edificio consta de una planta baja con locales comerciales y cuatro plantas residenciales, con un total de 16 apartamentos. Construido alrededor de 1965. El apartamento se encuentra en buen estado de conservación y puede alquilarse en su estado actual. El inquilino actual desea continuar en el inmueble. En 2023 se instaló una nueva unidad de aire acondicionado Samsung (tipo split) en el salón, y también se reemplazó la lavadora. El apartamento dispone de conexión a internet por fibra óptica (contrato a nombre del inquilino). El agua y la electricidad se pagan según consumo. El inquilino actual lleva dos años en el piso, con alquiler luz y agua pagado. Ha manifestado su intención de seguir alquilando..

Posición Ciudad Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios	Orientación Oeste	Estado Regular	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Urbanas Calle	Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de una Iglesia Fibra óptica
Muebles Parcialmente	Cocina Parcialmente Equipada	Aparcamiento Calle	Categoría Inversion Reventa		