

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 199.500€



**Ref.-ID: MIBGR5078728**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 504 EUR / año**

**IBI: 182 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**1**



**1**



**38 m2**

Fantástico apartamento en planta baja de 1 habitación con vistas al mar en Seghers, Estepona. Con la playa del Cristo en la puerta de casa y acceso a un patio orientado al sur con acceso a jardín, este apartamento es ideal como base para una persona sola o una pareja que quieran tener todo a mano y disfrutar de la luz y el sol. El apartamento disfruta de una terracita exterior y en esta urbanización todos los propietarios hacen uso de su parte correspondiente de jardín. El interior es compacto pero tiene todo lo necesario para vivir todo el año. El baño tiene ducha y está totalmente alicatado. Y el dormitorio está separado del salón por una puerta corredera para poder abrirlo durante el día si desea y hacer de él una extensión del salón. Fue totalmente reformado incluyendo fontanería y electricidad. Una propuesta perfecta tanto como residencia habitual, de vacaciones o para alquilar, dada la creciente demanda de alquiler en Estepona. Contáctenos sin compromiso para más información y solicite su visita. Tenemos llaves en la oficina.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa