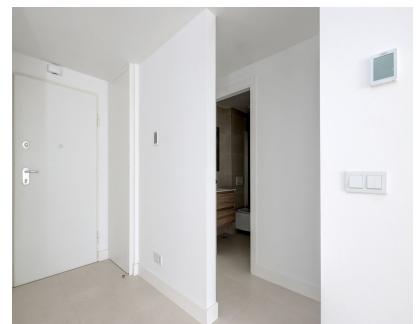


## Ventas - Apartamento - Fuengirola

**545.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5079838**

**Fuengirola**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**2**



**2**



**83 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Excepcional apartamento en segunda planta en Higueron, ofrecido por 590 000 €. Esta elegante vivienda cuenta con dos dormitorios dobles y dos baños completos, diseñada para ofrecer comodidad y un estilo de vida moderno. La zona de salón y comedor de planta abierta fluye sin esfuerzo desde la cocina, creando un ambiente luminoso y acogedor. Ubicado en la segunda planta, el apartamento ofrece sutiles vistas al mar que realzan suavemente su atmósfera costera. Se incluyen dos plazas de garaje subterráneo y un trastero, lo que aporta mayor comodidad. A tan solo unos pasos del reconocido hotel Hilton Higuerón de 5 estrellas, los residentes disfrutan de acceso a su exclusivo spa, gimnasio y club deportivo, ideal para un estilo de vida activo y relajante. En la comunidad cerrada, los jardines cuidados, las piscinas comunitarias y la seguridad 24 horas ofrecen una auténtica experiencia de vida tipo resort. Como parte de los servicios, un autobús lanzadera traslada a los residentes a la playa, el centro comercial, la estación de tren y otros servicios cercanos. El apartamento está convenientemente cerca de cafeterías, boutiques y servicios esenciales, y las conexiones con el transporte público facilitan los desplazamientos a Málaga ciudad, el aeropuerto, Fuengirola o Marbella de forma rápida y sencilla. Rodeado de una infraestructura vibrante y consolidada, la propiedad ofrece un equilibrio ideal entre ocio costero, seguridad, comodidad y una vivienda moderna lista para entrar a vivir. Contáctenos para concertar una visita, solicitar un video tour o recibir los planos detallados.

- Posición**
- ✓ Cerca de Puerto
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sureste
  - ✓ Sur
  - ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Puerto
  - ✓ Campo
  - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Sauna
  - ✓ Paddle Tenis
  - ✓ Pista de Tenis
  - ✓ Trastero
  - ✓ Domotica
  - ✓ Servicio de Autobuses
  - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Persianas Eléctricas
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Lujo
  - ✓ Reventa
  - ✓ Contemporáneo