

Ventas - Casa - Marbella

825.000€



Ref.-ID: MIBGR5079868

Marbella

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



4



3



334 m²

Amplia casa pareada con terraza, jardín, piscina y garaje doble en una de las mejores zonas residenciales de Marbella. Ubicada en una tranquila urbanización cerrada con zonas ajardinadas y piscina comunitaria, esta luminosa vivienda pareada ofrece amplitud, comodidad y una excelente calidad de vida, a pocos minutos del centro de Marbella.

Distribuida en tres plantas más sótano, todas ellas comunicadas mediante ascensor y escaleras, la vivienda cuenta con cuatro dormitorios, tres baños completos y un aseo. En planta sótano, un salón de estar o sala de juegos con luz natural y acceso directo a un garaje privado con capacidad para dos coches. En planta principal, amplio salón con cocina abierta con electrodomésticos, aseo de cortesía y una fantástica terraza con acceso directo a la piscina, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol todo el año. En la primera planta se encuentran tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. En la planta ático, el dormitorio cuenta con baño en suite y salida a una soleada terraza privada con vistas despejadas. La vivienda dispone de tarima flotante, armarios empotrados en todos los dormitorios, aire acondicionado frío/calor y excelentes calidades. Una opción perfecta para familias que buscan espacio, tranquilidad, terrazas, piscina y garaje doble en una ubicación inmejorable en Marbella.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	✓ Este ✓ Oeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Cocina	Jardin	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Sótano	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado	✓ Electricidad ✓ Agua Potable
Categoría					
✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Barato ✓ Urge venta ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reducido ✓ Reventa					