

Ventas - Apartamento - Estepona

1.745.000€



Ref.-ID: MIBGR5079970

Estepona

Apartamento

Comunidad: 6,000 EUR / año

IBI: 950 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



4



3



189 m²

Bienvenido a este lujoso apartamento ubicado en el exclusivo complejo residencial frente al mar The Edge. Esta vivienda en 2 planta ofrece cuatro dormitorios y dos baños con acabados exclusivos de Dornbracht. El salón y la cocina de concepto abierto crean un ambiente social y acogedor, y la cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama Gaggenau. La propiedad incluye también garaje, trastero y seguridad las 24 horas para una mayor tranquilidad y comodidad. Todo esto en una ubicación privilegiada con instalaciones de primer nivel: un hogar fuera de lo común. Vive en un paraíso rodeado de jardines tropicales, piscina infinita, gimnasio, pista de pádel y una relajante zona de spa con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, hamam y sauna. Para quienes trabajan a distancia o necesitan espacio para reuniones, también hay salas de conferencias disponibles. Ven a verlo, la mejor opción del mercado.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
 - ✓ Campo
 - ✓ Área Comercial
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Pueblo
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de los Bosques
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización
 - ✓ Complejo 1^º Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Este

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
 - ✓ Cubierta
 - ✓ Con Calefacción

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Playa
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina
 - ✓ Patio
 - ✓ Esqui

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Sauna
 - ✓ Sala de Juegos
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Pista de Tenis
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Jacuzzi
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Domotica
 - ✓ 24 Horas Recepción
 - ✓ Restaurant
 - ✓ Cerca de la Mezquita
 - ✓ Cerca de una Iglesia

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Paisajista
 - ✓ Mantenimiento fácil

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma
 - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto
 - ✓ Comunitario

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono
 - ✓ Gas

- Categoría**
- ✓ Reventa