

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

**3.200.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5080897**

**Puerto Banús**

**Comunidad: 9,600 EUR / año**

**IBI: 1,753 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**3.5**



**195 m<sup>2</sup>**

Ático Dúplex, Puerto Banús, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 195 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Cubierta. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas : Jardín, Piscina. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo. Categoría : Lujo, Reventa.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Lado de la Playa	✓ Norte	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Cerca de Puerto	✓ Este	✓ Reformado Recientemente	✓ Cubierta	✓ Suelo Radiante	✓ Piscina
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur				
✓ Cerca del Mar	✓ Oeste				
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Armarios Empotrados	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Cerca de Transporte				✓ Seguridad 24 Horas	
✓ Terraza Privada					
✓ Gimnasio					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Restaurant					
<b>Categoría</b>					
✓ Lujo					
✓ Reventa					