

Ventas - Apartamento - Marbella

629.000€



Ref.-ID: MIBGR5081647

Marbella

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 688 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



80 m2

Ático a estrenar, completamente reformado, ¡en el corazón de Marbella centro! Esta es una oportunidad única para adquirir un ático a estrenar, completamente reformado, justo en el centro de Marbella, a pocos pasos de la playa y de todos los servicios. Situado en una planta alta, este apartamento de 2 dormitorios está lleno de luz natural y disfruta de una maravillosa orientación Oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y de los dorados atardeceres de la Costa del Sol. La propiedad ofrece 80m² construidos más 9m² de terraza, ideal para cenar al aire libre o relajarse con privacidad sobre la ciudad. Se accede a la terraza directamente desde el luminoso salón-comedor, que está conectado de forma fluida con la cocina de diseño de planta abierta. Ambos dormitorios son exteriores: el principal tiene sol de tarde y el de invitados tiene sol de mañana; cuentan con armarios empotrados, y los dos baños han sido terminados con elegantes toques modernos y materiales de alta gama. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y estilo: desde ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado, hasta acabados elegantes en toda la vivienda. Esta vivienda es completamente nueva, nunca ha sido habitada y está lista para entrar a vivir. Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión en una de las zonas más cotizadas de Marbella, este apartamento cumple con todos los requisitos. Una joya en planta alta como esta, a estrenar y perfectamente ubicada, es difícil de encontrar en el mercado actual de Marbella. ¡Contáctanos ahora para programar una visita!

Posición <div><div></div> Ciudad</div> <div><div></div> Lado de la Playa</div> <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Puerto</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Cerca de los Bosques</div> <div><div></div> Cerca de Marina</div>	Orientación <div><div></div> Este</div> <div><div></div> Suroeste</div> <div><div></div> Oeste</div>	Estado <div><div></div> Excelente</div> <div><div></div> Reformado Recientemente</div> <div><div></div> Renovado Recientemente</div>	Climatización <div><div></div> Aire Acondicionado</div> <div><div></div> A/A Preinstalado</div> <div><div></div> A/A Caliente</div> <div><div></div> A/A Frio</div>	Vistas <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Panorámicas</div> <div><div></div> Jardín</div> <div><div></div> Patio</div> <div><div></div> Urbanas</div> <div><div></div> Bosques</div> <div><div></div> Calle</div>	Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Cerca de Transporte</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> TV Satélite</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Bar</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div> <div><div></div> Restaurant</div> <div><div></div> Servicio de Autobuses</div> <div><div></div> Cerca de la Mezquita</div> <div><div></div> Cerca de una Iglesia</div> <div><div></div> Fibra óptica</div>
Muebles <div><div></div> Amueblada</div>	Cocina <div><div></div> Equipada</div>	Seguridad <div><div></div> Persianas Eléctricas</div> <div><div></div> Alarma</div>	Servicios Públicos <div><div></div> Electricidad</div> <div><div></div> Agua Potable</div> <div><div></div> Teléfono</div>	Categoría <div><div></div> Frente a la playa</div> <div><div></div> Casas de vacaciones</div> <div><div></div> Inversion</div> <div><div></div> Lujo</div> <div><div></div> Reventa</div> <div><div></div> Contemporáneo</div>	