

## Ventas - Apartamento - Estepona

**385.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5084200**

**Estepona**

**Comunidad: 1,380 EUR / año**

**IBI: 445 EUR / año**



**2**



**2**



**85 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Moderno apartamento en planta baja de 2 habitaciones con vistas al mar en Estepona. Este contemporáneo apartamento en planta baja, situado en un desarrollo deseable justo al oeste de Estepona, ofrece una mezcla armoniosa de vida moderna y encanto costero. Completado hace solo seis años, la propiedad cuenta con acabados de alta calidad y un diseño espacioso y de planta abierta. Características clave: Amplio salón de planta abierta: El apartamento cuenta con una generosa sala de estar y comedor en planta abierta, conectada sin fisuras a una moderna cocina, creando una atmósfera luminosa y aireada. Dormitorio principal con baño en suite: El dormitorio principal, ubicado en la parte trasera de la propiedad, incluye un baño en suite, ofreciendo privacidad y comodidad. Dormitorio de invitados con acceso a la terraza: El dormitorio de invitados proporciona acceso directo a la amplia terraza privada, mejorando la experiencia de vida interior-exterior. Terraza Expansiva con Vistas Parciales al Mar: Disfruta de vistas parciales al mar desde la amplia terraza, que da a la piscina comunitaria y a los hermosos jardines paisajísticos, ideal para cenar al aire libre o relajarse. Desarrollo Moderno: La propiedad forma parte de un desarrollo moderno terminado hace solo seis años, asegurando un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad en todo. Amenidades Adicionales: Incluido con el apartamento hay un espacio de estacionamiento subterráneo y un trastero, lo que proporciona comodidad y seguridad adicionales. Este apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad, estilo y funcionalidad, siendo una opción ideal para quienes buscan un hogar moderno en la hermosa zona de Estepona. Para más información o para programar una visita, por favor contáctenos.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelo de Madera ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				