

## Ventas - Casa - Marbella

**1.490.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5105011**

**Marbella**

**IBI: 1,395 EUR / año**



**3**



**3**



**223 m<sup>2</sup>**



**601 m<sup>2</sup>**

Encantadora Villa en Venta - Artola, Cabopino (Marbella) Te presentamos esta acogedora villa situada en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Marbella, rodeada de pinares, dunas protegidas y a solo unos pasos de la playa de Cabopino. Una ubicación privilegiada con acceso directo al mar y a un entorno natural único. La propiedad ha sido completamente renovada y se distribuye en dos plantas. Ofrece un salón luminoso con techos de doble altura y chimenea, cocina moderna con acceso al jardín, y espacios bien conectados que invitan a disfrutar tanto del interior como del exterior. Cuenta con 3 dormitorios bien distribuidos, 3 baños de estilo contemporáneo completamente reformados, jardín privado con piscina y espacio para varios vehículos. La villa se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir. Ubicada muy cerca del puerto deportivo de Cabopino, con restaurantes frente al mar, ambiente relajado y todos los servicios a pocos minutos. Una oportunidad única para disfrutar de la vida junto al mar en un entorno natural incomparable. ¡Visita recomendada!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Trastero	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático	<input checked="" type="checkbox"/> Más de uno
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa <input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				