

Ventas - Apartamento - La Mairena

348.000€



Ref.-ID: MIBGR5111605

La Mairena

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 495 EUR / año



2



2



114 m²

Apartamento

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! – Precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ubicado en una exclusiva urbanización cerrada que ofrece acceso a servicios de primer nivel, incluyendo jardines impecablemente cuidados, varias piscinas, gimnasio, pistas de tenis y pádel, e incluso un campo de golf privado de 9 hoyos. Todo ello enclavado en las tranquilas colinas de La Mairena, Elviria. Rodeado de naturaleza y con espectaculares vistas panorámicas, este elegante apartamento combina paz y privacidad con la comodidad de estar a solo unos minutos en coche de Marbella y las playas de Elviria. La propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una gran terraza privada, ideal para relajarse o disfrutar con invitados mientras se contemplan las impresionantes vistas al mar y a la montaña. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y ofrece abundante espacio de almacenamiento. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso a la terraza, mientras que el segundo dormitorio es amplio y tiene acceso a un baño completo independiente. Este apartamento es ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia habitual para quienes buscan un estilo de vida tranquilo con toques de lujo, cerca de la costa pero alejado del bullicio.

Posición	Orientación	Piscina	Climatización	Vistas	Características
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Este 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Chimenea 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Paddle Tenis ✓ Pista de Tenis ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Opcionales 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Más de uno 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Golf