

## Ventas - Casa - Marbella

**895.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5115724**

**Marbella**

**Comunidad: 2,772 EUR / año**

**IBI: 1,402 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**3**



**3**



**218 m<sup>2</sup>**

**Casa**

Descubre la vida costera sin esfuerzo en Townhouse Targa, una moderna casa de estilo mediterráneo en el corazón de Marbella Este. Esta elegante vivienda adosada se encuentra dentro de una comunidad privada y segura, muy cerca de playas doradas y prestigiosos campos de golf. Distribuida en tres niveles, ofrece espacios llenos de luz, zonas exteriores privadas y acabados modernos de alta calidad, creando un estilo de vida que combina comodidad y sofisticación. Al entrar, te recibe una luminosa zona de estar de concepto abierto con una cocina de diseño y acceso directo a la terraza y al jardín. Los amplios ventanales inundan la casa de luz natural y crean una conexión fluida entre el interior y el exterior. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, con la opción de añadir un tercero, y tres elegantes baños. Cada planta ofrece espacios al aire libre, desde el jardín privado hasta la terraza y el balcón con relajantes vistas al mar y a los jardines. En la parte superior, un solárium privado corona la vivienda, perfecto para disfrutar del sol, cenar bajo las estrellas o simplemente relajarse. Los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios cuidadosamente diseñados, una piscina tranquila y aparcamiento seguro. Townhouse Targa combina un diseño moderno y limpio con una ubicación privilegiada en Marbella Este, convirtiéndose en la opción ideal para quienes buscan un refugio costero contemporáneo o una inversión inteligente en la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ WiFi
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento

- Categoría**
- ✓ Golf
  - ✓ Lujo

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Calefacción Central.
  - ✓ Chimenea
  - ✓ Baño

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Campo
  - ✓ Jardín

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Cubierto

- Servicios Públicos**
- ✓ Paneles Solares Térmicas