Ventas - Apartamento - Puerto Banús

2.700.000€








Ref.-ID: MIBGR5117815 **Puerto Banús** **Apartamento**

Comunidad: 3,600 EUR / año **IBI: 1,650 EUR / año** **Basura: 190 EUR / año** **3** **2** **137 m2**

Espectacular apartamento de 3 dormitorios, en esquina y en una 5ª planta, a la venta en Marina Banus, con vistas abiertas al mar. Muy luminoso por su orientación al sur. En estado inmaculado! Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Puerto

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion