

**Ventas - Casa - Calahonda**  
**419.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5118289**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 1,140 EUR / año**

**IBI: 485 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**4**



**2.5**



**125 m2**

Ven y conoce este maravilloso adosado de tres niveles, excelentemente ubicado en conjunto cerrado, seguro, con todo tipo de infraestructuras y servicios en la cercanía; a pocos pasos del centro comercial Los Olivos, a pocos minutos en coche de la playa, con orientación Este/Oeste y vistas parciales hacia el mar. Este chalet adosado cuenta con cuatro espaciosas e iluminadas habitaciones con vistas hacia el mar, equipadas todas con armarios empotrados. Por su parte, los dos baños, el aseo de invitados y la cocina han sido renovados, encontrándose en excelentes condiciones. Al ingresar a través del jardín encontrarás un salón cómodo, con chimenea, muy bien iluminado y ventilado. La cocina, por su parte, se encuentra en un espacio independiente, está totalmente amoblada y da acceso a la terraza con orientación este. Desde el balcón tendrás vistas maravillosas hacia el mar, la piscina comunitaria y los jardines. Asimismo, desde la terraza podrás disfrutar de maravillosas vistas panorámicas y podrás usarla como espacio para barbacoas o comedor al aire libre. No pierdas la oportunidad de conocer esta maravillosa propiedad con excelente ubicación, licencia de turismo y alto potencial de rentabilidad y revalorización.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma