

Ventas - Apartamento - Río Real

635.000€



Ref.-ID: MIBGR5119780

Río Real

Comunidad: 6,000 EUR / año

IBI: 1,215 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



2



135 m²

Este espacioso piso en última planta es perfecto tanto como casa de vacaciones como residencia permanente por su cercanía a la playa, colegios, a pocos minutos del centro de Marbella y todos los servicios. La propiedad cuenta con un amplio y luminoso salón comedor que se abre a una gran terraza, ideal para disfrutar del sol y la tranquilidad del entorno. La cocina semiabierta está totalmente equipada, ofreciendo un espacio funcional y acogedor. Con dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite y suelo radiante. Dispone de armarios empotrados tanto en los dormitorios como en el hall de entrada que maximizan el espacio de almacenamiento. La urbanización cerrada con solo 29 vecinos ofrece: piscina, bonitos jardines, aparcamiento exterior para invitados y cámaras de seguridad perimetrales. También incluye una plaza de garaje y un trastero subterráneo. Ubicado en un entorno tranquilo, cotizado y bien conectado, estarás muy cerca de las mejores playas del este de Marbella y numerosos campos de Golf.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Solario
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Baño

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Golf
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo

- Categoría**
- ✓ Reventa