

## Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella

# 359.000€



**Ref.-ID: MIBGR5120089**

**Reserva de Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,016 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**2**



**2**



**132 m2**

Hermoso apartamento reformado de dos dormitorios, orientado al suroeste, en la zona residencial de Reserva de Marbella, a pocos minutos de la playa, supermercados, restaurantes y bares de playa. La urbanización ofrece una piscina comunitaria y una zona comunitaria tranquila y bien mantenida, ideal tanto para vivir como para vacaciones permanentes. Esta propiedad tiene una orientación sur oeste y combina perfectamente comodidad, privacidad y una excelente ubicación cerca del mar. El apartamento cuenta con un amplio plan abierto, salón con acceso directo a una terraza soleada, ideal para cenar al aire libre y relajación; una cocina totalmente equipada con acabados modernos; dos dormitorios bien distribuidos; y dos baños, uno de ellos en-suite. Otras características incluyen armarios empotrados, trastero, aire acondicionado y plaza de aparcamiento privado.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo

**Aparcamiento**

- ✓ Privado