

Ventas - Apartamento - Marbella

575.000€



Ref.-ID: MIBGR5120617

Marbella

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



3



2



91 m2

Encantador Ático dúplex con terraza privada situado en el corazón del casco antiguo. A sólo 1 minuto a pie de la Plaza de Los Naranjos. Este apartamento es parte de un pequeño edificio de tan sólo 6 vecinos, 2 apartamentos por planta. Ubicado en una bonita y pintoresca calle peatonal sin ruidos. La vivienda está distribuida en 2 niveles: En la planta de entrada se encuentra el salón comedor con chimenea, en el salón hay 2 grandes ventanales que dan acceso a sus respectivos balcones y vistas directas a esta callecita tranquila llena de flores característica del casco antiguo, la cocina y 2 dormitorios ,ambos también con grandes ventanales y correspondientes balcones, en esta planta hay 1 amplio cuarto de baño con ducha. En la planta alta, se encuentra está el dormitorio principal, muy amplio y con techos altos y abuhardillados, éste cuenta con su propio cuarto de baño con ducha, donde le entra luz natural a través de una ventana abatible en el techo, tipo Velux. Desde el dormitorio principal se sale a una agradable terraza, soleada durante todo el día y bonitas vistas 360 º alrededor del casco antiguo. Muy recomendable su visita. Ideal como residencia habitual o para uso turístico.

Posición <div><div></div> Cerca de Puerto</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Cerca de Colegios</div> <div><div></div> Cerca de Marina</div>	Orientación <div><div></div> Este</div> <div><div></div> Noroeste</div>	Estado <div><div></div> Buen</div>	Climatización <div><div></div> Chimenea</div>	Vistas <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Urbanas</div> <div><div></div> Calle</div>	Características <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Solario</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Suelos de Mármol</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div>
Muebles <div><div></div> Parcialmente</div>	Cocina <div><div></div> Equipada</div>	Seguridad <div><div></div> Portero Automático</div>	Aparcamiento <div><div></div> Calle</div>		