Ventas - Terreno - Estepona

480.000€







Ref.-ID: MIBGR5120785 **Estepona** **Terreno**

6076 m2

Parcela rústica en venta en La Cala, Estepona – Entorno natural y gran potencial agrario Se ofrece en venta una atractiva parcela rústica de 6.076 m², ubicada en el pintoresco pueblo de Estepona, concretamente en la tranquila y valorada zona de La Cala. El terreno, de uso principal agrario, es ideal para actividades agrícolas, plantación de árboles frutales o para quienes buscan un espacio natural y privado donde desarrollar un proyecto sostenible. La parcela se encuentra en un entorno rodeado de naturaleza, con fácil acceso desde el núcleo urbano y próxima a caminos rurales. Su ubicación combina la serenidad del campo con la cercanía al pueblo, ofreciendo una excelente oportunidad tanto para uso personal como para inversión agrícola o recreativa. Cuenta con punto deluz y agua cercano. Ádemas se regala pequeño terreno en el monte cercano de 12 X 14 metros. Una excelente oportunidad en una zona con encanto, en plena Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo