

Ventas - Apartamento - Nagüeles

385.000€



Ref.-ID: MIBGR5121901

Nagüeles

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 670 EUR / año



2



1



92 m²

Apartamento

Ubicado en la exclusiva zona de Nagüeles, en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este encantador apartamento de 2 dormitorios y 1 baño, situado en la planta baja elevada, ofrece un estilo de vida inigualable de lujo y comodidad. A solo 2 minutos en coche de playas vírgenes, los mejores supermercados, colegios internacionales de élite, parques frondosos y una gran variedad de servicios de primera calidad, esta propiedad goza de una ubicación perfecta para disfrutar de una vida sin complicaciones. Luminoso y acogedor: La orientación oeste baña la vivienda con la cálida luz del sol de la tarde, creando un ambiente sereno y acogedor. Distribución espaciosa: Cuenta con un luminoso salón-comedor que da a una amplia terraza cubierta de 11 m² con tranquilas vistas al jardín, una cocina independiente con lavadero y dos cómodos dormitorios, incluido un dormitorio principal con vestidor y acceso directo a la terraza. Detalles elegantes: Los hermosos suelos de madera aportan calidez y sofisticación a toda la vivienda. Comunidad exclusiva: Disfrute de un complejo cerrado y seguro con piscinas para adultos y niños, además de jardines comunitarios meticulosamente cuidados. Ubicación privilegiada: Ideal como vivienda permanente, refugio vacacional o inversión de alto rendimiento en uno de los barrios más codiciados de Marbella. Gastos de comunidad: 120 euros al mes. Gastos de IBI: 670 euros al mes. Aproveche esta oportunidad única de adquirir una propiedad en la Milla de Oro de Marbella, donde el lujo se une al estilo de vida.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Suburbano <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Categoría	
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Suelo de Madera <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Reventa	