

Ventas - Apartamento - Calahonda
299.950€



Ref.-ID: MIBGR5121916

Calahonda

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 80 EUR / año

Apartamento



2



2



86 m²

APARTAMENTO DE 2 HABITACIONES Y 2 BAÑOS EN PLANTA BAJA. CALAHONDA. Recién llegada al mercado, esta encantadora propiedad en Mirador de Calahonda tiene todo lo que se puede desear en una propiedad de 2 dormitorios. Al entrar en la propiedad, se encuentra la planta baja. Un amplio y luminoso salón-comedor, decorado con buen gusto y amueblado con un cómodo sofá en forma de L, una mesa de comedor para 6 personas y sillas, le da la bienvenida. Esta zona cuenta con una chimenea y paneles acústicos en la zona multimedia. Complementa esta zona una cocina totalmente equipada y reformada con electrodomésticos de alta gama y encimeras de granito, con un amplio pasaplatos que le da un toque de espacio abierto. Unas amplias puertas correderas dan a una tranquila terraza con impresionantes vistas a los alrededores y al mar. La terraza está orientada al sur, con sol todo el día y vistas a la piscina, pero lo suficientemente alejada para disfrutar de paz y tranquilidad. La vista a la piscina es increíble, con palmeras, zonas de sombra y césped, además de vestuarios y duchas. La piscina, de gran tamaño y forma de riñón, cuenta con escaleras poco profundas para bajar y complementa a la perfección la urbanización. El apartamento cuenta con dos amplios y modernos dormitorios dobles, amplios y luminosos, con amplios armarios. El dormitorio principal también cuenta con baño en suite con ducha. Las grandes puertas dobles del patio dan a un pequeño jardín privado con orientación sur. El apartamento se encuentra en una parcela esquinera con acceso completo al jardín y a la terraza. El baño principal es moderno, luminoso y está muy bien presentado. Con aire acondicionado en todas las habitaciones, suelos de mármol claro e internet de fibra óptica, esta propiedad es una maravilla. Ya sea para vacaciones, inversión o como primera vivienda, el apartamento es una visita obligada. Urbanización cerrada con amplio aparcamiento. A poca distancia a pie de bares, restaurantes, supermercados y del famoso gimnasio y polideportivo Oxygen. A 5 minutos en coche de la playa, excelentes conexiones de transporte y rápido acceso a la A7 y la autopista de peaje, a 15 minutos de Marbella y a 20 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que hace que la ubicación de esta propiedad sea excepcional.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Suburbano
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de los Bosques
 - ✓ Cerca de Marina
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
 - ✓ Piscina de Niños

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Preinstalado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Campo
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina
 - ✓ Urbanas

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Cerca de la Mezquita
 - ✓ Cerca de una Iglesia
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Barato
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversión
 - ✓ Lujo
 - ✓ Reducido
 - ✓ Reventa
 - ✓ Contemporáneo