

Ventas - Casa - Estepona

15.000.000€



Ref.-ID: MIBGR5125372

Estepona

Casa



9



6.5



1098 m²



7962 m²

Ubicada en una extraordinaria parcela en primera línea de playa de más de 7.600 m², esta magnífica propiedad ofrece una oportunidad única de adquirir una de las fincas más amplias y privadas de la Nueva Milla de Oro. Con vistas panorámicas al mar, jardines tropicales maduros y una ubicación inmejorable a solo minutos de Estepona y sus mejores servicios, esta villa es un verdadero refugio costero. La villa existente cuenta con 1.098 m² construidos y dispone de nueve dormitorios y seis baños, distribuidos en un diseño clásico mediterráneo. La residencia está rodeada de exuberantes jardines y ofrece una gran piscina, una pista de tenis privada y amplios espacios verdes, ideales para el entretenimiento al aire libre o el descanso. Aunque la villa es habitable, ofrece un enorme potencial para su transformación. Ya sea restaurándola a su esplendor original o reinventándola como una moderna joya frente al mar, el tamaño de la parcela y su ubicación ofrecen posibilidades ilimitadas. Ideal como finca familiar privada, retiro de lujo o proyecto de desarrollo, esta propiedad emblemática combina amplitud, prestigio y la tranquilidad de una de las zonas costeras más deseadas del sur de España.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera línea de Playa	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Lado de la Playa				✓ Calefacción Central.	
✓ Cerca del Mar					
Características	Jardín	Aparcamiento	Categoría		
✓ Terraza Cubierta	✓ Privado	✓ Privado	✓ Frente a la playa		
✓ Armarios Empotrados			✓ Lujo		
✓ Terraza Privada					
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Paddle Tenis					
✓ Apartm. Huéspedes					
✓ Barbacoa					
✓ Sótano					