

Ventas - Apartamento - Benalmadena

575.000€



Ref.-ID: MIBGR5126461

Benalmadena

Comunidad: 2,016 EUR / año

IBI: 974 EUR / año

Basura: 136 EUR / año



2



2



149 m²

Nos complace presentar este moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en una promoción contemporánea construida en 2020, en las tranquilas colinas de Benalmádena. Diseñado para ofrecer comodidad y calidad de vida, es ideal como residencia permanente, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad turística. La vivienda ofrece un diseño amplio y luminoso, con un salón de generosas dimensiones, cocina americana completamente equipada, y grandes ventanales que enmarcan unas de las vistas panorámicas al mar más espectaculares de la zona. Su gran terraza orientada al sur es perfecta para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del sol mediterráneo. El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, un trastero privado y aire acondicionado/calefacción central para garantizar el confort durante todo el año. Construido con altas especificaciones, la propiedad ofrece acabados modernos y un diseño bien pensado en todos sus espacios. Como residente, tendrás acceso a instalaciones comunitarias premium, como una amplia piscina exterior, spa con sauna, zona de gimnasio, y jardines cuidados para el descanso y el bienestar. Ubicación privilegiada: a pocos minutos del encantador pueblo de Benalmádena, con fácil acceso a la autovía AP7, escuelas internacionales, el hospital Xanit, campos de golf, y las playas doradas de Torremuelle, a solo 5 minutos en coche. El aeropuerto de Málaga se encuentra a 10 minutos. Una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir en la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Puerto				✓ Calefacción Central.	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Tiendas					✓ Piscina
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Más de uno	✓ Lujo
✓ Cerca de Transporte				✓ Privado	
✓ Gimnasio					
✓ Baño En-Suite					