

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**1.450.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5127442**

**Torremolinos**

**Apartamento**



**4**



**3**



**183 m<sup>2</sup>**

LUJOSO Ático en Torremolinos con Vistas al Mar Descubre este EXCLUSIVO ÁTICO ubicado en Torremolinos, a solo unos pasos de la famosa Playa de Los Álamos. Con 4 HABITACIONES, 3 baños y una amplia TERRAZA con impresionantes vistas al mar, esta propiedad ofrece un estilo de vida único en la Costa del Sol. CARACTERÍSTICAS destacadas: - SUPERFICIE total de 129 m<sup>2</sup> con una espaciosa terraza de 111.1 m<sup>2</sup> para disfrutar del clima mediterráneo. - COCINA equipada con diseño moderno, ideal para los amantes de la gastronomía. - Área de estar luminosa y abierta con amplios ventanales que ofrecen vistas PANORÁMICAS. - Cuatro dormitorios elegantes y acogedores, perfectos para la familia o invitados. - Sistema de CLIMATIZACIÓN, ascensor, acceso adaptado para personas con movilidad reducida y almacenamiento adicional. - Residencial privado con PISCINA comunitaria y jardines exuberantes para relajarse y disfrutar. UBICADO en una zona privilegiada de Torremolinos, este ático ofrece un entorno tranquilo y exclusivo cerca de restaurantes, chiringuitos de playa y lugares de ocio. La cercanía a la playa y a diversas atracciones convierte esta propiedad en una inversión ideal para aquellos que buscan disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. CONSTRUIDO en el año 2025 y en excelente estado, este ático representa la combinación perfecta entre comodidad, elegancia y estilo de vida costero. Disfruta de la brisa del mar y del sol andaluz desde tu terraza privada, o sumérgete en la piscina comunitaria para refrescarte en los días calurosos. Este ático cuenta con dos plazas de GARAJE para tu comodidad, y la seguridad de un entorno cerrado con sistema de acceso por código. La calefacción mediante sistema de energía distrital y aire acondicionado reversible te garantizan un ambiente acogedor durante todo el año. No PIERDAS la oportunidad de adquirir este exclusivo ático en Torremolinos. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y programa una visita para vivir la experiencia única que esta propiedad puede ofrecerte! Para más información y visitas, contacte conmigo.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Preinstalado	✓ Panorámicas
✓ Urbanización				✓ A/A Caliente	
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Ascensor					
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Solario					
✓ WiFi					
✓ Trastero					
✓ Acceso para personas con movilidad reducida					
✓ Doble acristalamiento					
<b>Categoría</b>					
✓ Lujo					