Ventas - Comercial - Benalmadena

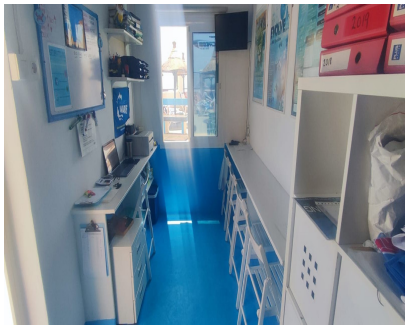
180.000€











Ref.-ID: MIBGR5129737 **Benalmadena** **Comercial**

60 m2

Centro de Buceo PADI 5* CDC Consolidado en Venta – Benalmádena, Costa del Sol Traspaso de negocio | Totalmente operativo y equipado Resumen del Negocio Scuba Tours, fundado en 1999, es el centro de buceo PADI con mayor trayectoria en la Costa del Sol. Con 25 años de actividad continua y reconocimiento en el sector, este negocio consolidado se encuentra ahora disponible para su traspaso. Está totalmente equipado, legalizado, y cuenta con la certificación PADI como Centro de Desarrollo Profesional 5 Estrellas (CDC) – el nivel más alto que puede recibir un centro PADI. Características Principales: Dos ubicaciones estratégicas en Benalmádena: Centro de Ventas: Tienda autorizada CRESSI con aula independiente. Incluye sala de compresor legal con un COLTRI MARK III SILENT TPS nuevo instalado. Escuela de Buceo en el Hotel Sunset Beach Club (4):* 'Scuba Shack' con acceso directo a la piscina del hotel y al sitio de inmersión situado a solo unos pasos. Aula independiente, oficina y equipo de escuela CRESSI incluido. Amplia Oferta Formativa: Cursos PADI desde nivel iniciación hasta profesional: Discover Scuba, Open Water, Avanzado, Rescue, etc. Formación profesional a cargo de un Elite Course Director con reconocimiento internacional: Divemaster, Instructor de Primeros Auxilios, IDC, Especialidades y Staff Instructor. Se garantiza el acompañamiento al nuevo propietario para mantener el 100% de tasa de aprobación en exámenes profesionales. Certificaciones y Legalidad: Centro de Desarrollo Profesional PADI 5 Estrellas (CDC) – único en la Costa del Sol. Instalaciones 100% legales, incluyendo sala de compresor registrada. Presencia Digital y Marketing: Dos sitios web consolidados y posicionados. Aplicación móvil propia. Perfiles en redes sociales con alta valoración. Posicionado como #1 en TripAdvisor para actividades al aire libre en la zona. Ventajas Competitivas: Ubicación exclusiva dentro de un hotel de 4 estrellas en primera línea de playa, abierto todo el año. Acceso inmediato a piscina y al mar para cursos y bautizos de buceo. Distribuidor autorizado del sistema Surface Air Supply, utilizado y promocionado en el centro. ¿Por Qué Invertir en Scuba Tours? Una oportunidad excepcional para adquirir un negocio sólido, con reputación internacional, excelente infraestructura, y en pleno funcionamiento. Ideal tanto para profesionales del buceo como para emprendedores en el sector turístico. El traspaso incluye apoyo y formación para garantizar una transición fluida. Ubicación: Benalmádena, Costa del Sol Tipo: Traspaso de Negocio Sector: Buceo / Turismo / Formación Licencias: Todas las licencias en regla, certificado CDC PADI 5* Formación/Asistencia: Disponible por parte de la dirección actual Para más detalles, inventario de equipos, datos financieros y opciones de apoyo en la transición, contáctenos sin compromiso. En cumplimiento del **Real Decreto 218/2005, de 11 de octubre**, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, le informamos de que el precio anunciado **no incluye** el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP), los honorarios de Notaría, los gastos del Registro de la Propiedad ni cualquier otro gasto inherente a la compraventa. Aunque se ha puesto el máximo cuidado en la elaboración de este anuncio, la información contenida en el mismo está sujeta a posibles errores u omisiones, cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso, y no constituye en ningún caso una oferta vinculante ni forma parte de ningún contrato.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa