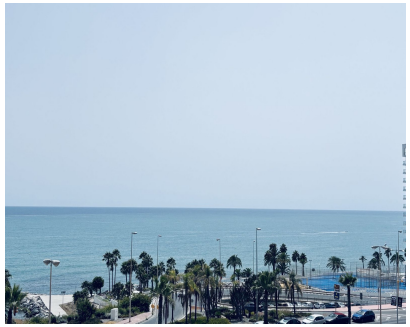
## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 649.000€



**Ref.-ID: MIBGR5130844** **Benalmadena** **Apartamento**

**Comunidad: 4,140 EUR / año** **IBI: 1,062 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **3** **2** **105 m2**

Impresionante apartamento de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar en una ubicación privilegiada frente al mar en Torrequebrada, Benalmádena. Descubra este precioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños con impresionantes vistas al mar y una atractiva orientación suroeste, ideal para disfrutar de impresionantes puestas de sol. Situado en una ubicación privilegiada junto a la playa, este espacioso apartamento cuenta con varias terrazas amplias, una de ellas cerrada con cortinas de cristal, lo que permite disfrutar del aire libre durante todo el año. Ubicado a pocos pasos de la playa y a poca distancia de numerosos restaurantes, bares y tiendas, esta propiedad ofrece una comodidad inigualable. También se encuentra a poca distancia en coche del Aeropuerto de Málaga y cerca de servicios clave como el Centro de Salud, el Casino de Torrequebrada, un colegio privado y los principales supermercados. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a varios campos de golf de primer nivel. En el interior, encontrará un luminoso y espacioso salón con doble acceso a ambas amplias terrazas, ideal para desayunar tranquilamente y cenar al aire libre. La cocina independiente y totalmente equipada es de amplio espacio, y los tres dormitorios cuentan con armarios empotrados. Dos de ellos tienen acceso directo a diferentes terrazas. El confort está garantizado durante todo el año gracias al aire acondicionado frío/calor en todas las habitaciones. El apartamento se encuentra en una urbanización privada con piscina comunitaria e incluye dos plazas de aparcamiento en un garaje subterráneo. Esta es una oportunidad excepcional para disfrutar de una lujosa vida costera en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**
- ✔ Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente

**Piscina**
- ✔ Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Playa
- ✔ Panorámicas
- ✔ Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Más de uno
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Gas

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa