

Ventas - Apartamento - Marbella

1.250.000€



Ref.-ID: MIBGR5132818

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 2,040 EUR / año



2



1



203 m2

Vivir en Marbella a 50 metros del mar Mediterráneo y enfrente del casco antiguo de la ciudad, es un privilegio como pocos en este mundo. Vistas panorámicas a la ciudad y montañas y laterales al mar. Este apartamento está ubicado en el Edificio Puerta de Marbella donde rara vez hay alguna propiedad en venta. Sobre Avenida Severo Ochoa, con más de 200 m2 construidos, podría ser de 4 dormitorios pero su propietario quería algo único, distinto y lo convirtió en un amplio y luminoso loft. Orientación Oeste. Cocina completa independiente, baño completo y aseo de invitados, el precio incluye dos plazas de garaje y trastero en el mismo apartamento. Llegando por el ascensor, único piso de la 4ta planta del bloque. Y de la ubicación y la calidad del edificio que podemos decir? Qué debes venir a visitarlo cuanto antes. Pegado al nuevo Hotel Amàre y sobre el restaurante de alta cocina Messina. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. LSC

Orientación

✓ Oeste

Estado

✓ Buen

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Calefacción Central.

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Suelo de Madera

Muebles

✓ Parcialmente

Cocina

✓ Equipada