

Ventas - Apartamento - Torremolinos

160.000€



Ref.-ID: MIBGR5136103

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 540 EUR / año

IBI: 259 EUR / año



1



1



40 m2

Rebajado de 180.000 € a 160.000 € hasta el 31 de enero. Después, el precio volverá a ser de 180.000 €. Anuncio exclusivo, inversión totalmente legal para alquiler vacacional a corto plazo. Con licencia completa para alquiler vacacional a corto plazo, se vende con todo lo necesario para su explotación, incluyendo contratos de administración y mantenimiento. Una inversión sin intervención. Ubicada en el centro de Torremolinos, la playa del Bajondillo está a 550 metros y cuenta con numerosos bares, restaurantes y tiendas, todo a menos de 5 minutos a pie. El Aeropuerto Internacional de Málaga está a solo 8 km, con fácil acceso en tren. La estación de tren más cercana está a solo 10 minutos a pie, lo que la convierte en la opción perfecta para quienes buscan unas vacaciones sin coche. El apartamento de 1 dormitorio se encuentra en buen estado y cuenta con un interior recientemente renovado. Incluye wifi gratuito, aire acondicionado, lavadora y cocina totalmente equipada con cafetera, nevera, microondas y utensilios de cocina. También incluye zona de comedor y TV. Todo ello incluido en la venta. La urbanización cuenta con una amplia piscina comunitaria. Se beneficia de bajos costes de propiedad, con gastos de comunidad de 45 euros al mes e IBI de 259 euros al año. Se vende con todas las reservas de alquiler vigentes.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de Marina✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Buen✓ Renovado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Campo✓ Urbanas✓ Calle
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ WiFi✓ Doble acristalamiento	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Ganga✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa