

## Ventas - Apartamento - Estepona

**399.000€**



Ref.-ID: MIBGR5137840

Estepona

Apartamento



2



2



82 m<sup>2</sup>

Una excelente opción como residencia permanente, casa de vacaciones o una inversión rentable. 2 dormitorios, 2 baños, 82 m<sup>2</sup> construidos, terraza de 7 m<sup>2</sup>. Apartamento a estrenar en el corazón de Estepona LICENCIA TURISTICA APROBADA POR LA COMUNIDAD!!!! Precioso apartamento a estrenar, recién entregado, ubicado en segunda línea de playa, a solo 100 metros del mar, en pleno centro de Estepona, junto a la Plaza ABC. La propiedad ofrece 84 m<sup>2</sup> construidos (69 m<sup>2</sup> útiles) y se distribuye de la siguiente manera: • 2 amplios dormitorios • 2 baños completos • Salón con cocina americana integrada, equipada con electrodomésticos de primera calidad • Todo es completamente nuevo y listo para entrar a vivir • Orientación Oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde Gracias a su privilegiada ubicación, tendrá todos los servicios a su alcance: tiendas, restaurantes, transporte y, por supuesto, la playa a un corto paseo. Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 82 m<sup>2</sup>, Terraza 7 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Características : Terraza Cubierta, Ascensor. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Categoría : Frente a la playa.

**Posición**  
✓ Primera línea de Playa  
✓ Ciudad  
✓ Área Comercial  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar

**Cocina**  
✓ Equipada

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Categoría**  
✓ Frente a la playa

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Calefacción Central.

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar