

## Ventas - Apartamento - Marbella

**469.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5141665**

**Marbella**

**Comunidad: 924 EUR / año**

**IBI: 427 EUR / año**



**2**



**2**



**53 m<sup>2</sup>**

Encantador Apartamento Reformado en el Corazón de Marbella □ Apartamento reformado en Marbella Centro □ Magnífico apartamento, totalmente reformado con un estilo moderno y elegante, situado en segunda línea de playa, en pleno corazón de Marbella. \* 2 dormitorios \* 2 baños modernos \* Cocina equipada y abierta al salón \* Salón luminoso y sofisticado \* Trastero Su ubicación privilegiada te permite vivir rodeado de todo lo que necesitas: colegios, autobuses, parques, centro comercial y, por supuesto, la playa a solo unos pasos. A tan solo 45 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Listo para entrar a vivir o como inversión de alta rentabilidad. Vive el lujo, el sol y la comodidad en el centro de la Costa del Sol.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Climatización</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>	<b>Sureste</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Reformado Recientemente</li> <li>✓ Renovado Recientemente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Cerca de una Iglesia</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Portero Automático</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Inversión</li> <li>✓ Lujo</li> </ul>		