

## Ventas - Casa - Mijas

### 400.000€



**Ref.-ID: MIBGR5141758**

**Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 48 EUR / año**

**IBI: 648 EUR / año**



**4**



**3**



**246 m2**

Descubre el equilibrio perfecto entre el encanto del campo y la comodidad moderna en esta vivienda registrada, ubicada sobre una generosa parcela rústica de 900 m<sup>2</sup>. La planta principal ofrece 4 luminosos dormitorios, incluido un impresionante dormitorio principal con vestidor y baño privado, además de un segundo baño completo. En la planta inferior, un salón con cocina abierta crea un espacio cálido e ideal para reuniones, mientras que una sala adicional con ventana exterior ofrece la flexibilidad de un quinto dormitorio, despacho o zona de ocio. Situada en el tranquilo entorno de Diseminado Atalaya, pero a solo 25 minutos de Fuengirola y 20 minutos de La Cala de Mijas, aquí podrás disfrutar de aire puro, espacios abiertos y la libertad de crear el hogar con el que siempre has soñado. Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio.

**Posición**  
✓ Campo  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Buen

**Climatización**  
✓ Chimenea

**Vistas**  
✓ Campo

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar

**Cocina**  
✓ Cocina Comedor

**Jardin**  
✓ Privado

**Aparcamiento**  
✓ Calle

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad