

Ventas - Terreno - Mijas

220.000€



Ref.-ID: MIBGR5146885

Mijas

Terreno

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 2,000 EUR / año

Basura: 100 EUR / año

 **2062 m²**

Parcela urbana de 1.928 m² en Valtocado (Mijas), situada en Camino de los Ríos 62. La llegada es cuidada y muy privada: calle ajardinada, muros de piedra y una franja de pinos que enmarca una terraza natural con vistas abiertas al valle y al Mediterráneo. La orientación y la pendiente invitan a proyectar una villa contemporánea de ~300 m² con piscina y garaje/under-build, aprovechando grandes ventanales y porches mirando al mar. A 10-15 min de Mijas Pueblo y con conexión rápida a Fuengirola y al aeropuerto, es un lugar para quien busca silencio, luz y paisaje sin renunciar a servicios. Oportunidad: suelo urbano listo para poner en valor mediante un proyecto eficiente y de diseño — ideal para construir y disfrutar o para desarrollar y vender con prima por vistas y privacidad.

Posición
 Urbanización

Orientación
 Sur

Vistas
 Mar
 Montaña

Categoría
 Inversión