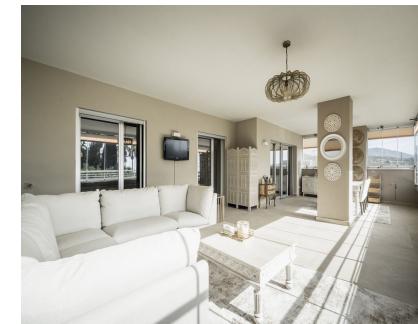


Ventas - Apartamento - Estepona

495.000€



Ref.-ID: MIBGR5148265

Estepona

Comunidad: 2,004 EUR / año

IBI: 800 EUR / año



3



2



98 m²

Apartamento

Elegante Apartamento de 3 Dormitorios en Sunny Golf, Estepona. Bienvenido a este elegante apartamento en planta intermedia en Sunny Golf, Estepona. Entregado en 2024 y cuidadosamente mejorado, ofrece una experiencia de vida moderna en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con una cocina hecha a medida, interiores recién pintados y empapelados, mosquiteras y visillos para mayor comodidad y estilo. El gran protagonista es la terraza de 57 m², que puede cerrarse completamente para ampliar sin interrupciones la zona de estar y disfrutar durante todo el año de las vistas al mar, al golf y al campo. Con 3 dormitorios y 2 baños, orientación sureste, aire acondicionado y acabados de alta calidad, esta propiedad está lista para entrar a vivir. El complejo cerrado ofrece jardines comunitarios, piscina, ascensor y aparcamiento seguro. Perfectamente ubicado cerca de tiendas, del centro de Estepona y rodeado de campos de golf, este apartamento es una opción ideal como residencia de lujo, inversión inteligente o vivienda permanente. Características y Mejoras Principales • Apartamento completamente pintado y empapelado • Cocina personalizada y renovada • Mosquiteras y visillos de alta calidad instalados • Amplia terraza de 57 m² totalmente cerrable, permitiendo ampliar la zona de estar y disfrutar durante todo el año. Detalles de la Propiedad • 3 Dormitorios | 2 Baños • Construidos: 98 m² | Terraza: 57 m² • Orientación: Sureste • Estado: Excelente

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sureste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Golf
 - ✓ Campo
 - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Doble acristalamiento

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Caja fuerte

- Aparcamiento**
- ✓ Libre
 - ✓ Calle
 - ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad

- Categoría**
- ✓ Golf
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion
 - ✓ Lujo
 - ✓ Reventa