

## Ventas - Apartamento - Mijas Golf

### 370.000€



**Ref.-ID: MIBGR5150722**

**Mijas Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,692 EUR / año**

**IBI: 582 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**2**



**117 m2**

Descubre este magnífico apartamento situado en una ubicación privilegiada para los amantes del golf, donde la tranquilidad y la luminosidad se combinan a la perfección. Este hogar cuenta con dos amplios dormitorios equipados con armarios empotrados que ofrecen vistas al jardín comunitario, garantizando un ambiente sereno sin ruidos molestos. Consta de dos baños completos (uno de ellos en suite) y un espacioso salón-comedor que da acceso a una extensa terraza ideal para disfrutar de las impresionantes panorámicas hacia el campo de golf y las montañas circundantes. La distribución es excepcional gracias a su largo pasillo que conecta eficientemente todas las estancias, además incluye un aseo adicional perfecto para invitados. Esta propiedad viene acompañada por un plaza de garaje subterráneo junto con trastero privado incluido en el precio. Ubicada dentro de una urbanización cerrada y tranquila equipada con piscina comunitaria rodeada por tropicales cuidados meticulosamente; todo esto sumado a su cercanía tanto a playas como servicios locales variados hacen esta opción perfecta ya sea como inversión o residencia permanente durante todo el año! No dude en contactarnos si desea realizar una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales,) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Servicio de Autobuses

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable